



# MAINTENANCE PREVENTIVE CRITIQUE ET/OU REGLEMENTAIRE (MPCR)

## Section PLOMBERIE

Equipements	Prestations	Type maintenance C=critique R=réglementaire	Fréquence
Disconnecteurs et clapets anti-retour	Contrôle et Maintenance réglementaire selon le règlement sanitaire départemental de Paris	R	Annuelle
Pompes sur socle	Analyse vibratoire	C	Annuelle
Pompes sur socle	Révision en atelier et remise en état	C	25% des pompes par an
Autres pompes	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Ensemble des réseaux gaz	vérifications techniques annuelles des réseaux d'alimentation de gaz + contrôle étanchéité selon l'Article GZ 30 de la Réglementation ERP – Arrêté du 25 juin 1980	R	Annuelle
Ballon ECS > 300 litres	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché selon arrêté du 1er février 2010	R	Annuelle
Ballon ECS > 300 litres	Analyse légionnelles : 2 points de prélèvement par ballon selon arrêté du 1er février 2010, 25 points par an	R	Annuelle
Réseaux eau chaude sanitaire, eau adoucie, eau osmosée et eau incendie	Analyse physico-chimique (20 points par semestre)	C	Semestrielle
Réseaux eau de ville	Analyse potabilité type D1 (40 points de prélèvement par trimestre)	C	Trimestrielle
Bloc sanitaire	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Fosse de relevage	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Trimestrielle
Séparateur hydrocarbure	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Trimestrielle
Pompes de relevage et aéroéjecteurs	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Bac à graisses	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Bimestrielle
Bassins et fontaineries	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Osmoseurs	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Adoucisseurs	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Armoires et coffrets électriques	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	R	Annuelle
Armoires et coffrets électriques	Thermographie	C	Annuelle
Air comprimé	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle
Sprinklage	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément à la règle R1 de l'APSAD.	R	Semestrielle
Sprinklage	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément à la règle R1 de l'APSAD.	R	Triennale
RIA	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément aux prescriptions de la règle R5 de l'APSAD et des normes NF S 62-201 et NF EN 671-3.	R	Mensuelle
RIA	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément aux prescriptions de la règle R5 de l'APSAD et des normes NF S 62-201 et NF EN 671-3.	R	Trimestrielle
RIA	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément aux prescriptions de la règle R5 de l'APSAD et des normes NF S 62-201 et NF EN 671-3.	R	Annuelle
RIA	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément aux prescriptions de la règle R5 de l'APSAD et des normes NF S 62-201 et NF EN 671-3.	R	Quinquennale
Colonnes sèches / Colonnes Humides	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément aux normes NF S 61-758 et NF S 61-759.	R	Annuelle



MAINTENANCE PREVENTIVE CRITIQUE ET/OU REGLEMENTAIRE (MPCR)  
Section PLOMBERIE

Equipements	Prestations	Type maintenance C=critique R=réglementaire	Fréquence
Poteaux incendie	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément à la norme NF S 62-200	R	Annuelle
Poteaux incendie	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché et conformément à la norme NF S 62-200	R	Semestrielle
Rideau incendie	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	R	Annuelle
Surpresseur incendie	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	R	Annuelle
Surpresseur eau de ville	Maintenance préventive selon gammes de maintenance du marché.	C	Annuelle